

**АКТ выполненных работ по договору управления
за период: декабрь 2022 г
по многоквартирному дому по адресу:
г.Вологда, ул. Окружное шоссе, д. 24а**

Работы по содержанию общедомового имущества многоквартирного дома:

	периодичность выполнения	сведения о выполнении
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов)		
Фундамент:		
осмотр, проверка технического состояния видимых частей конструкций	ежемесячно	выполнено
проверка состояния гидроизоляции и систем водоотвода	ежемесячно	выполнено
Подвал:		
проверка температурно-влажностного режима	ежемесячно	выполнено
проверка состояния помещений подвала на затопление, захламление	ежемесячно	выполнено
проверка запорных устройств, осмотр дверей	ежемесячно	выполнено
Стены:		
осмотр, проверка водоотводящих устройств	ежемесячно	выполнено
осмотр на выявление трещин, деформаций	ежемесячно	выполнено
осмотр на выявление повреждений	ежемесячно	выполнено
Перекрытия и покрытия:		
осмотр на выявление прогибов, трещин, оголения арматуры, следов протечек, промерзаний, продувания	ежемесячно	выполнено
осмотр гидроизоляции и состояния утеплителя	ежемесячно	выполнено
Кровля:		
проверка на наличие протечек	ежемесячно	выполнено
проверка молниезащитных устройств, заземления	ежемесячно	выполнено
осмотр на наличие посторонних предметов, мусора	ежемесячно	выполнено
Лестницы:		
осмотр на наличие выбоин, сколов, трещин	ежемесячно	выполнено
Фасад:		
осмотр на выявление нарушений отделки	ежемесячно	выполнено
контроль состояния входных групп	ежемесячно	выполнено
содержание информационных стендов, информационных табличек на входных группах	ежемесячно	выполнено
Внутренняя отделка		
проверка состояния внутренней отделки на наличие трещин, сколов, обрушения, проверка на наличие надписей	ежемесячно	выполнено
ремонт декоративного элемента (сапожка) в 1-м под.	декабрь	выполнено
ремонт декоративного элемента (сапожка) во 2-м под.	декабрь	выполнено
закрашивание надписи на против лифта 7 эт. 3 под.	декабрь	выполнено
Полы в МОП:		
проверка состояния поверхностного слоя	ежемесячно	выполнено
Оконные и дверные заполнения:		
проверка целостности дверных и оконных заполнений	ежемесячно	выполнено
проверка плотности притворов	ежемесячно	выполнено
проверка наличия и состояния фурнитуры	ежемесячно	выполнено
установка пружины на двери переходного балкона 5 эт. 2 под.	декабрь	выполнено
установка пружины на дверях 4 эт. 1 под.	декабрь	выполнено
установка пружины 7 эт. 3 под.	декабрь	выполнено
замена пружин на дверях	декабрь	выполнено
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
Вентиляция и дымоудаление:		
периодическая проверка вентканалов	декабрь	выполнено
Холодное водоснабжение и водоотведение:		
контроль состояния герметичности участков трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено
Отопление, горячее водоснабжение:		
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды	постоянно	выполнено
контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров)	постоянно	выполнено
контроль состояния герметичности участков трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено
регулярная промывка системы ГВС	декабрь	выполнено
замена насоса ГВС на циркуляции	декабрь	выполнено
Лифты:		
диспетчерский контроль, обеспечение диспетчерской связи с кабиной	круглосуточно	выполнено
обслуживание по договору со специализированной организацией	ежемесячно	выполнено
Электроснабжение:		

проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	ежемесячно	выполнено
проверка заземления, изоляции проводов	ежемесячно	выполнено
замена светильника у 429 кв. 5 под.	декабрь	выполнено
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
Содержание МОП:		
сухая и влажная уборка МОП	по графику	выполнено
Содержание земельного участка.		
очистка от мусора урн	ежедневно	выполнено
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно	выполнено
подметание и уборка придомовой территории	ежедневно	выполнено
установка урны у 7-го под.	декабрь	выполнено
установка лежащих полицейских на придомовой территории у контейнерной площадки	декабрь	выполнено
Механизированная уборка снега	декабрь	выполнено
приобретение елки и украшений на детскую площадку	декабрь	выполнено
приобретение песка для подсыпки тротуаров	декабрь	выполнено
Контейнерные площадки.		
Аварийное обслуживание.		
аварийно-диспетчерское обслуживание, прием заявок, вызов специалиста на устранение АВР	круглосуточно	выполнено
Управление МКД (услуги паспортиста: ведение карточек учета регистрации, регистрация граждан по месту жительства, выдача лицевого, воинский учет; бухгалтерские услуги: сбор данных по ПУ, расчет, начисление ЖКУ услуг, распечатка квитанций, расчетно-кассовое обслуживание, контроль поступления денежных средств, ведение взаиморасчетов с поставщиками; юридические услуги: взыскание дебиторской задолженности, юридическое сопровождение деятельности)	ежемесячно	по договору управления МКД
Прочее:		
монтаж новогодних гирлянд	декабрь	выполнено

Произведены работы по заявкам: заявки выполнены, обращения собственников рассмотрены, ответы направлены		
Заявитель	Содержание заявки	дата
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	1эт.- перегорела лампа напротив кв.№148.	13.12.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 565	Переадресация вызова домофона.	29.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 138	Нет ГВС.	01.12.2022 16:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Закрыть эл.щитки- 7 эт. ,3 эт.	06.12.2022 11:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Закрыть эл.щитки- 11эт.,10эт.,9эт.,8эт.,7эт.,6эт.,5эт.,4эт.,2эт.	06.12.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 498	Течь стояка.	01.12.2022 22:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 506	Горячая вода низкой температуры.	02.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	7 эт.- закрыть эл.щиток.	06.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	10эт.- отошли 2 сапожка у кв.№ 209 (лежат рядом).	07.12.2022 14:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	8эт.- закрыть эл.щиток.	06.12.2022 10:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	5 эт.- нет пружины на дверях на балкон.	05.12.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	5эт.- закрыть эл.щиток.	06.12.2022 14:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	4эт.- устранить скрип двери на лестницу.	05.12.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 488	Произвести замеры. ГВС.Составить акт.	02.12.2022 15:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 482	Произвести замеры ГВС. Составить акт.	02.12.2022 15:40:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 392	Течь шарового крана.	03.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 482	Не открывается дверь на лестницу.	05.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 112	Течь по стояку ГВС.	02.12.2022 17:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 392	Опломбировать счетчик ХВС после работ сантехника.	23.12.2022 14:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 330	Ржавая вода.	06.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Заменить лампочки в подвале №3.	
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 488	Ближе к теплоузелу в 1-м подвале заменить лампочки.	15.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 488	Произвести замеры. ГВС.Составить акт.	05.12.2022 12:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 482	Произвести замеры ГВС. Составить акт.	05.12.2022 12:00:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 482	Произвести замеры ГВС. Составить акт.	05.12.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 005	Свищ на стояке ГВС.	06.12.2022 5:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 112	Замена аварийного участка стояка.	06.12.2022 13:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 349	Дует от стены (пропенивание было).	08.12.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 148	Нет электроэнергии в квартире.	06.12.2022 12:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 346	Произвести замеры ГВС.Составить акт.	06.12.2022 16:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 122	Произвести опломбировку счетчика ГВС после ремонтных работ сантехника.	07.12.2022 16:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Разместить объявление, чтобы убрали стройматериалы- 7эт.	07.12.2022 13:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	Не работает грузовой лифт.	06.12.2022 13:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 245	Горячая вода низкой температуры. Произвести замеры температуры воды.	07.12.2022 15:40:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 269	Течь вводных кранов. Опломбировать счетчики ИПУ (2шт.) после работ сантехника.	09.12.2022 11:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 408	Горячая вода низкой температуры. Выйти на замеры.	07.12.2022 11:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	10эт.- нет сапожков в тамбуре, 7эт.- отходят сапожки напротив лифтов, 3эт.- нет сапожка в тамбуре.	07.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 269	Течь вводных кранов .	07.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 336	Отключение/запуск стояка ГВС,ХВС.	08.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Надпись напротив лифтов 7 этаже.	15.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Закрывать эл.щитки 10,8,7,1 эт.	15.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 529	Произвести замеры ГВС. Составить акт.	28.12.2022 10:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Горит фонарь во дворе дома в дневное время.	08.12.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 488	Произвести замеры. ГВС.Составить акт.	08.12.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 336	Опломбировать ИПУ после работ сантехника.	09.12.2022 15:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Установить урну у входной двери.	13.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 245	Осмотр канализационного стояка.	08.12.2022 21:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 245	Течь канализационного стояка.	09.12.2022 12:40:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1	4 этаж, поставить пружины на двери (из группы ВК).	13.12.2022 13:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 361	Горячая вода низкой температуры.	09.12.2022 16:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 218	Течь полотенцесушителя.	10.12.2022 9:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 099	Течь полотенцесушителя.	12.12.2022 8:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 371	Составить акт по ИПУ (с собой бланк заявления).	13.12.2022 11:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	7эт.- не докрывается дверь на общий балкон. Заменить пружину.	12.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 245	Горячая вода низкой температуры.	12.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 097	Опломбировать счетчик ИПУ (1шт.) после работ сантехника.	29.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 349	Течь из-под хомута.	12.12.2022 17:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 055	Домофон не открывает с трубки.	13.12.2022 10:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 281	Домофон не открывает с трубки.	13.12.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 346	Произвести замеры ГВС.Составить акт.	12.12.2022 17:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 138	Предоставили доступ. Топит кв.№128.	13.12.2022 8:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5	Убрать снег с переходного балкона, 2эт.	13.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 541	Перебои напряжения в квартире. Проверить автоматы в щитке.	13.12.2022 14:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 317	Горячая вода низкой температуры. Произвести замеры температуры ГВС.	13.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 429	Заменить светильник у кв.429.	16.12.2022 14:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 477	Низкая температура ГВС.	14.12.2022 17:30:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 307	Жалоба на уборку двора от снега.	14.12.2022 17:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 084	Осмотр по факту подтопления.	14.12.2022 22:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 477	Горячая вода низкой температуры. Произвести замеры температуры ГВС.	15.12.2022 17:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Произвести замену пружин на дверях в подъезде.	15.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 141	Капает стояк ГВС.	15.12.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 103	Нет напряжения в квартире. Включить автоматы.	15.12.2022 15:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Не горят гирлянды.	15.12.2022 16:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 577	В ванной течь по стенам. Переходит на кухню.	16.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 577	Выйти на осмотр после подтопления квартиры.	16.12.2022 16:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 571	Выйти на осмотр после подтопления квартиры.	16.12.2022 17:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 561	Ржавая вода.	20.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 583	Запуск стояков ГВС,ХВС.	16.12.2022 19:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 555	Течь по стояку ГВС.	16.12.2022 20:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 009	Шум по стояку. Парит в шахте.	17.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 448	Течь стояка ГВС	18.12.2022 13:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 115	Течь по стояку в коробе.	18.12.2022 21:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 065	Опломбировать счетчик ИПУ на ГВС после замены.	29.12.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Замена стояка ГВС в перекрытии кв.561 и 555.	20.12.2022 13:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 477	Произвести замеры ГВС. Составить акт.	20.12.2022 16:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 382	Не открывает с трубки домофона.	21.12.2022 17:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 408	Низкая температура ГВС. Произвести замеры температуры ГВС.	27.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 588	Обрыв вызова домофона.	21.12.2022 17:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 349	Не открывает с трубки домофона.	22.12.2022 17:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 111	Течь трубы в стыке.	22.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Запуск ХВС, ГВС после аварии на сетях Вологдагорводоканал.	24.12.2022 15:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 333	Горячая вода низкой температуры.	26.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 408	Произвести замеры ГВС.Составить акт.	27.12.2022 16:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 434	Нет отопления.	27.12.2022 19:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 470	Течь вводного крана ХВС.	28.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 470	Течь вводного крана на ХВС. Опломбировка.	29.12.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 366	Домофон не открывает с трубки.	29.12.2022 15:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 455	Нет электроэнергии в квартире.	28.12.2022 16:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 460	Течь с потолка.	29.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 529	Произвести замеры температуры ГВС. Составить акт.	29.12.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 291	Течь стояка ХВС.	29.12.2022 20:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 165	Течь полотенцесушителя.	30.12.2022 8:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 041	Опломбировка счетчиков ГВС, ХВС.	30.12.2022 11:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 187	Течь полотенцесушителя.	30.12.2022 14:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 162	Течь в ванной по стояку.	31.12.2022 9:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3, кв. 272	Свищ на стояке ГВС.	31.12.2022 11:15:00

Техническое состояние многоквартирного дома:		
Конструктивные элементы МКД	Описание:	Оценка технического состояния элементов общего имущества:
Фундамент	свайный с монолитным железобетонным раствором	удовлетворительное

Стены (наружные, внутренние)	кирпич	удовлетворительное, частичное намокание кладки по армопоясу, ремонт деформационного шва, ремонт штукатурного слоя цоколя
Крыльцо, лестницы	железобетонные	удовлетворительное, ремонт плитки и бетонной стяжки порытия у входных групп, покраска и штукатурка входных групп, устройство водосточной системы(ремонт, замена), частичный ремонт отмостки
Балконы, лоджии	железобетонные	удовлетворительное, ремонт бетонной стяжки на переходных балконах, покраска металлических ограждающих элементов на балконах
Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
Крыша, кровля	плоская рулонная	Требуется кап ремонт кровли 3550 м2.
Полы	железобетонные	удовлетворительное
Проемы	железобетонные	удовлетворительное
Окна (чердак, подвал)	пластиковые	удовлетворительное, замена уплотнителей
Двери	входные металлические, деревянные с остеклением	удовлетворительное, двери на переходных балконах требуют ремонта
Отделка внутренняя	стены окрашены	удовлетворительное, требуется косметический ремонт
Отделка наружная	силикатный кирпич, цоколь штукатурка	удовлетворительное, ремонт штукатурного слоя цоколя, покраска
Внутридомовые сети:		
электроснабжение	кабельные линии	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное, частичная замена розлива, частичная замена стояков ХВС
Горячее водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Водоотведение	пластиковые трубы	удовлетворительное, наращивание выходов канализационных стояков на кровле д110
Отопление	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Лифт	пассажирский, грузо-пассажирский	удовлетворительное
Вентиляция	система дымоудаления при пожаре, вентшахты	удовлетворительное, требуется ремонт облицовки оголовков вентшахт
Ливневая канализация	труба ПВХ д110	удовлетворительное, ремонт(замена) водосточных воронок на кровле

ООО "Вологодская Управляющая Компания"
ИНН 3525170390
г.Вологда, ул.Петрозаводская, д.16
тел (8172) 73-12-14